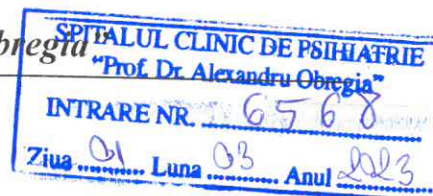


Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"



Contract subsecvent de prestari servicii nr. 12
nr. _____ data _____

la acordul – cadru nr. 15035 din 27.04.2021, cu act aditional 3539/01.02.2022 si 1873/18.01.2023

Prezentul Contract de achiziție publică de servicii, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia încheiat în data de 07.05.2021

între:

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE PROF. DR. ALEXANDRU OBREGIA – cu sediul în București, Sos Berceni, nr. 10 sector 4, Cont Trezorerie nr RO39TREZ7045006XXX008767 deschis la Trezorerie sector 4 cod fiscal 4266162, telefon 021/334.90.69, fax 021/334.90.69, reprezentat prin domnu

IL, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

SC LIBRO EVENTS SRL, cu sediul în Comuna Glina, Str. Libertatii nr. 69, camera 14, etaj 1, jud. IF, Nr. Reg. Comertului J23/2030/2013, Cod Fiscal RO 26301716, Cont Trezorerie RO15TREZ4215069XXX007784, Trezoreria Ilfov, Telefon: 0374.969.616, Fax: 021.252.01.06, reprezentat prin administrator pe de altă parte, .tate prestator,

Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect achiziția de servicii de **CURATENIE INTERIOARA - 36 luni** inițiată prin publicarea în SEAP a anunțului de participare nr. CN1028325 din 11.02.2021.

Prin Raportul procedurii de atribuire nr. 13669 din data de 16.04.2021 Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, **SC LIBRO EVENTS SRL** au convenit încheierea prezentului Contract.

1. Definiții

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Autoritate contractantă și Contractant - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- Act Adițional - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de servicii, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Caiet de Sarcini – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile serviciilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității contractante;
- Cazul fortuit – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- Cesiune - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- Conflict de interese - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

- g) Contract - prezentul Contract de achiziție publică de servicii care are ca obiect **Servicii de CURATENIE INTERIOARA- 36 luni** (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect prestarea serviciilor.
- h) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- i) ~~Despăgubire~~ - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca ~~predecespăgubire~~ plătită ~~Părții~~ prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- j) ~~Dispoziție~~ - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016, și a normelor de aplicare a acesteia;
- k) Documentele Autorității contractante - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura serviciilor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- l) Durata de valabilitate a Contractului - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de prestare a serviciilor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de prestare a serviciilor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care prestarea serviciilor este suspendată sau prelungită. Durata de prestare a serviciilor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- m) Contractul este considerat finalizat atunci când contractantul:
- a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
 - a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;
- n) Forță majoră - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocade, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- o) Întârziere - orice eșec al Contractantului sau al Autorității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- p) Lege - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- q) Lună - luna calendaristică (12 luni/an);
- r) Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- s) Neconformitate (Neconformități) - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele prestării serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

t) Ofertă - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică de servicii și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;

u) Penalitate - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;

v) Personal - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;

w) Prețul Contractului - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;

x) Prejudiciu - paguba produsă Autorității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;

y) Proces-Verbal de Recepție a serviciilor - documentul prin care sunt acceptate serviciile prestate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă prestarea serviciilor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;

z) Recepția - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de serviciile prestate în cadrul contractului de achiziție publică și pe baza căreia efectuează plata;

aa) Rezultat/Rezultate - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a serviciilor prestate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;

bb) Scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;

cc) Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea serviciilor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în prestarea serviciilor incluse în prezentul Contract;

dd) Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

ee) Termen - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

ff) Zi - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1 - În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

3. Obiectul contractului

3.1 - Obiectul contractului îl reprezintă prestarea **Serviciilor de CURATENIE INTERIOARA – Lot 4**, către Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia", în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu respectarea condițiilor prevăzute în Caietul de sarcini, în Propunerea tehnică și în Propunerea financiară la prezentul contract.

3.2 - Achizitorul se obligă să achiziționeze serviciile și să plătească prețul convenit în prezentul contract în termen de 60 zile, de la înregistrarea facturii la autoritatea contractantă, având atasate toate documentele ce atestă prestarea serviciilor.

4. Prețul contractului

4.1 - Valoarea contractului plătitibilă prestatorului este de 479,425.67 lei fara TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 91,090.88, valoare finală 570,516.55 lei, cu TVA, conform tabelului și a anexei nr. 1.

Nr. crt.	Denumire serviciu	UM	Cantitate	Pret unitar fara TVA	Valoare totala fara TVA	TVA	Valoare totala cu TVA
1	Servicii de curatenie interioara - SPITAL	MP	946,583.10	0.41	388,099.07	73,738.82	461,837.89
2	Servicii de curatenie interioara - CSM	MP	222,747.80	0.41	91,326.60	17,352.05	108,678.65
TOTAL					479,425.67	91,090.88	570,516.55

5. Durata contractului

5.1. Prezentul contract intra în vigoare la data de 01.03.2023.

5.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.12.2023.

6. Documentele Contractului

- a. Documentele prezentului contract sunt:
 - i. Caietul de sarcini, inclusiv, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
 - ii. Propunerea tehnică, inclusiv, clarificările din perioada de evaluare;
 - iii. Propunerea financiară, inclusiv, clarificările din perioada de evaluare;
 - iv. Acord cadru aferent contractului subsecvent de prestare;

7. Ajustarea prețului

7.1 Ajustarea prețului este posibilă în condițiile în care au loc modificări ale salariului minim pe economie, iar efectul acestei modificări se reflectă în creșterea costurilor pe baza cărora s-a făcut fundamentarea prețului la data depunerii ofertei.

8. Ordinea de precedență

8.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct.6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

9. Comunicarea între Părți

9.1 Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

9.2 În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

9.3. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru:

Autoritatea contractantă: Spitalul Clinic de
Psihiatrie Prof. Dr. Al. Obregia

Adresă: sos. Berceni, nr. 10, Sector 4,
București

Telefon/Fax: 0770.432.466

E-mail: achizitii@spital-obregia.ro

Persoana de contact:

Contractant: SC LIBRO EVENTS SRL

Adresă: str. Libertatii, nr. 69, camera 14, etaj 1,
Glina, Ilfov

Telefon/Fax: 0374.969.616

E-mail:

Persoana de contact:

9.4. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de recepție, primire și anulare, întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

9.5. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct 9.3.

9.6. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- i. la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- ii. la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- iii. la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

9.7. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

9.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

9.9. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

10. Începere, Întârzieri, Sistare

10.1. Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

11.1 Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

11.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

11.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 9 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

11.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

11.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în serviciile pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

11.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

i. Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);

ii. Necesitatea extinderii duratei de prestare a serviciilor.

iii. Prestatorul va emite un preaviz după 5 zile de la termenul limita de plată al facturilor emise și înregistrate la registratura autorității contractante și va sista livrarea dacă au trecut 5 zile de la data transmiterii preavizului și suma restantă nu a fost achitată prestatorului.

11.7. Acordul cadru și Contractele subsecvente, în temeiul art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, vor putea să fie modificate prin acte adiționale în următoarele situații:

11.7.1 cantitățile maxime ce pot fi suplimentate până la maxim 10% din cantitățile aferente acordului cadru, pentru fiecare lot în parte, în conformitate cu prevederile art. 221 lit. f) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 6 din Instrucțiunea 3/2017, fiind considerate o modificare nesubstantială – prag valoric.

11.7.2 orice modificare a datelor de contact, reprezentanților autorizați ai Părților, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile

11.7.3 drepturile și obligațiile prestatorului, stabilite prin acest Acordul Cadru sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin Lege

11.7.4 identificarea oricărei erori, omisiuni sau oricărui viciu în cerințele Achizitorului, precizate în prezenta Documentație de atribuire

11.7.5 identificarea necesității oricărei diminuări/majorări/modificări a Acordului Cadru sau a unei părți a acestuia.

11.7.6. Decalarea duratei Acordului Cadru în situația în care nu a fost contractată toată cantitatea în perioada de referință.

11.8 Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

12. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora, nu este cazul

12.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

12.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de prestare a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 33. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

i. identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau

▪ concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

asupra prețului Contractului și/sau asupra serviciilor astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în prelungirea Termenului/Termenelor de prestare și/sau

12.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica prestarea serviciilor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

12.4. Autoritatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

12.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei cereri/omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

13. Subcontractarea, nu este cazul

13.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

13.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

13.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

13.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

13.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

13.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

13.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

13.8. Partea/părțile din Contract încredințată/incredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

13.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

13.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității contractante în temeiul prezentului Contract.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

13.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

13.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;

ii. Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

i. partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,

ii. modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității contractante,

iii. partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea/entitate contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,

iv. stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,

v. precizează contul bancar al Subcontractantului.

14. Cesiunea

14.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

14.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

14.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

14.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

14.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

14.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității contractante nu este executoriu împotriva Autorității contractante.

14.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

i. Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,

ii. prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,

iii. Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

14.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

14.9. În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

15. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

15.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

15.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în formă oficială, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

16. Obligațiile principale ale prestatorului

16.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

16.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

16.3 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

16.4 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

16.5 Prestatorul se obligă ca în cazul avariilor de orice fel suferite la echipamentele/utilajele folosite pentru îndeplinirea obiectului contractului, să asigure desfasurarea activității în termen de maxim 36 de ore de la data producerii defectului

16.6 Prestatorul se obligă să răspundă la solicitarea beneficiarului pentru servicii în regim de urgență, în max 2 ore de la instiintare.

17. Garanția de bună execuție a contractului subsecvent

17.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea fiecărui contract subsecvent de către ambele părți, în cuantum de **23,971.28 lei**, reprezentând 5 % din valoarea acestuia fără TVA.

17.2. Garanția de bună execuție se constituie printr-un virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de către o societate bancară sau o societate de asigurări.

17.3. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă ca plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

17.4. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție a contractului este cel puțin egală cu durata contractului subsecvent.

17.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contractul subsecvent. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În cazul executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

17.6 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data plății facturii finale aferente contractului subsecvent, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

18. Obligațiile principale ale achizitorului

18.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

18.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor prestate către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

18.3. Termenul de plată este de **60 de zile** de la înregistrarea facturii la autoritatea contractantă, având atasate toate documentele ce atestă prestarea serviciilor, cantitatea și calitatea acestora.

18.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor.

19. Conduita Contractantului

19.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

19.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.

19.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

20. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

20.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și/sau

ii. daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

20.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

i. despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;

ii. Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;

iii. valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

20.3. În caz de nerespectare a clauzelor contractuale se va aplica o penalitate de 0,01% din prețul obiectului contractului ramas neexecutat sau executat defectuos, pentru fiecare zi de intarziere.

20.4. În cazul în care contractantul nu-si executa în mod corespunzător obligațiile asumate cauzând prejudicii autorității contractante, aceasta are obligația de a plăti cu titlu de daune o sumă ce nu poate fi mai mică de 0,01 % pe zi din partea de contract neexecutată.

20.5. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;

b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității contractante;

c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

20.5. În cazul în care achizitorul nu efectuează plata facturilor în termenul stabilit, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalitate, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligației.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

20.6. În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, în quantum de 0,01% pe zi de întârziere, dar nu mai mult de dobânda legală de la data încheierii contractului.

21. Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant

21.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

22. Drepturi de proprietate intelectuală

22.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

22.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

23. Obligații în legătură cu calitatea serviciilor

23.1. Contractantul garantează Autorității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru serviciile prestate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Autorității contractante, că remedierea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

23.2. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La finalizare, Contractantul notifică Autoritatea contractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

24. Facturare și plăți în cadrul Contractului

24.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către Autoritatea Contractantă a serviciilor au fost efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

24.2. Plata contravalorii serviciilor se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.

24.3. Termenul de plată este de maxim 60 de zile de la primirea facturii în original la sediul Autorității contractante în condițiile stabilite mai sus.

24.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

24.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

24.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 60 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

24.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

24.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

25. Suspendarea Contractului

25.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

25.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de servicii sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

25.3. În cazul suspendării/sistării temporare a prestării serviciilor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

26. Forța majoră

26.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1351 din Codul civil.

26.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

26.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

26.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

26.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Recepție, inspecții și teste

27.1. Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa serviciile pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din caietul de sarcini.

27.2. Dacă vreunul din serviciile prestate inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor sau normelor în vigoare, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul are obligația, fără a modifica prețul contractului, de a remedia în maxim 24 de ore.

28. Încetarea Contractului

28.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

28.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

i. Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;

ii. Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității contractante;

iii. Contractantul cedează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității contractante;

iv. Contractantul înlocuiește personalul/expertii nominalizați fără acordul Autorității Contractante;

v. Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

vi. Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;

vii. Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;

viii. În cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității contractante în legătură cu care se prestează serviciile care fac obiectul Contractului;

ix. la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

x. în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

xi. în cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;

xii. Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității contractante;

xiii. Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

28.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

a) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.

b) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a serviciilor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

28.4. Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

28.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

28.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

28.7. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare servicii, în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 5 zile înainte de momentul denunțării.

28.8. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral/unei instanțe judecătorești, după data menționată la pct. 5.2. sau în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile care îi revin în baza prezentului contract;

- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment)

înainte de începerea executării prezentului contract;

- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;

- își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;

- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord – cadru, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 10 zile a părții în culpă.

- dacă se va organiza licitație centralizată având acest obiect.

28.9. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

28.10. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

28.11. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

28.12. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea nr.98/20016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

29. Comunicări

29.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, posta sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Soluționarea litigiilor

30.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

30.2 - Dacă, după 5 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din București.

31. Legea aplicabilă contractului

31.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi _____, prezentul contract, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
"PROF. DR. ALEXANDRU OBREGIA"
MANAGER

PRESTATOR,
SC LIBRO EVENTS SRL
ADMINISTRATOR

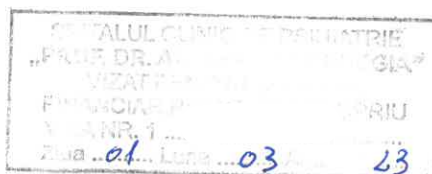
DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL

OFICIUL JURIDIC

SEF SERVICIU TEHNIC, INVESTITII SI
MONITORIZARE SERVICII EXTERNALIZATE

COORDONATOR SERVICIU ACHIZITII PUBLICE

INTOCMIT
SERV. ACHIZITII PUBLICE



Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

29. Comunicări

29.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, posta sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Soluționarea litigiilor

30.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

30.2 - Dacă, după 5 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din București.

31. Legea aplicabilă contractului

31.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi _____, prezentul contract, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
"PROF. DR. ALEXANDRU OBREGIA"
MANAGER,

PRESTATOR,
SC LIBRO EVENTS SRL
ADMINISTRATOR

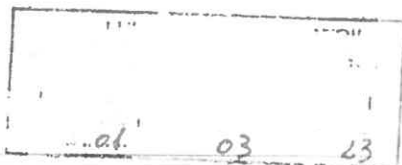
DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL

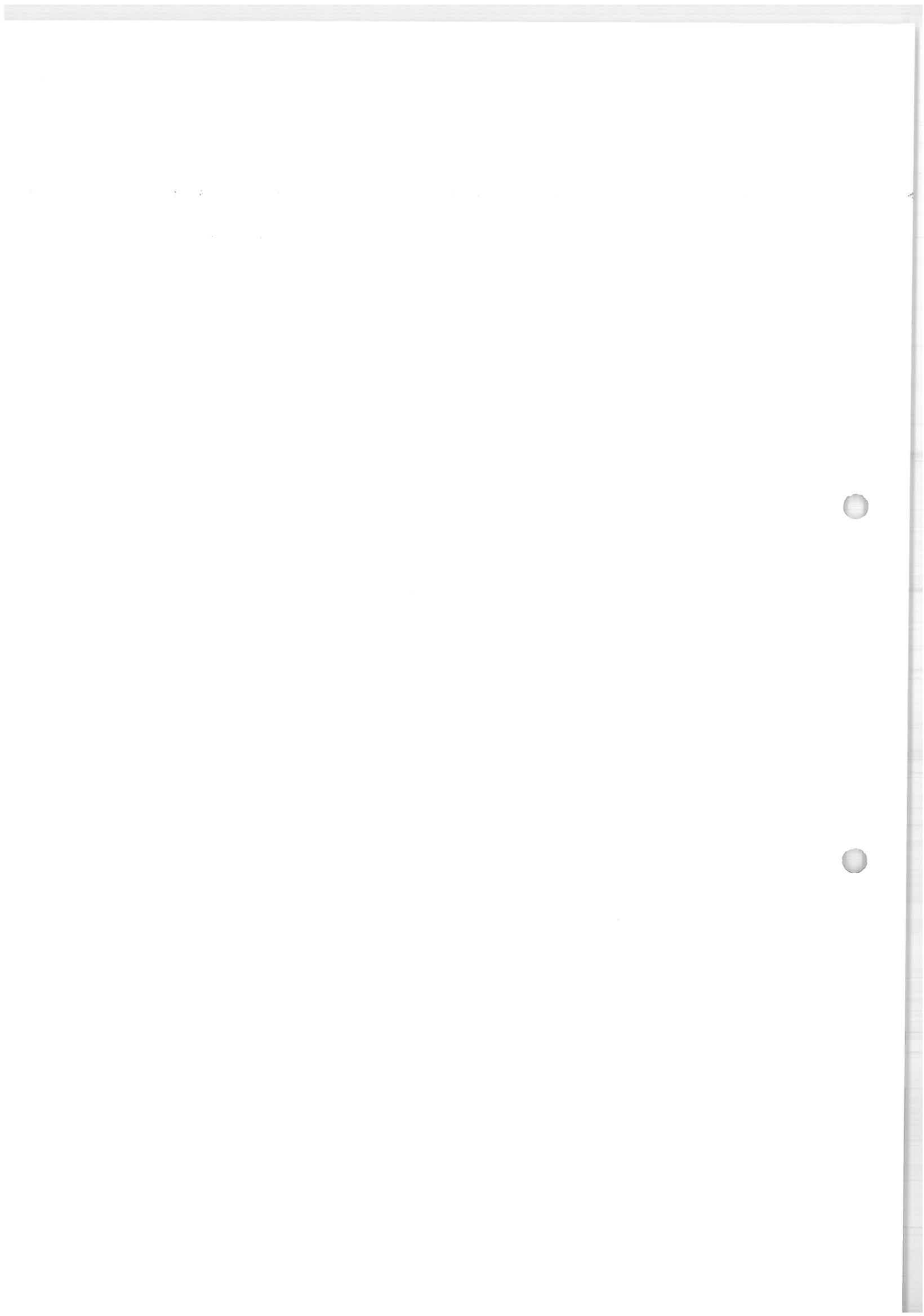
OFICIUL JURIDIC

SEF SERVICIU TEHNIC, INVESTITII SI
MONITORIZARE SERVICII EXTERNATIZATE

COORDONATOR SERVICIU ACHIZITII PUBLICE

INTOCMIT
SERV. ACHIZITII PUBLICE





Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

ANEXA 1

pret uni- tar fara TVA		supra- fata/ tre- cere	suprafata total martie-dec	Valoare fara TVA			
Spatii		nr zile	pret uni- tar fara TVA	supra- fata/ tre- cere	suprafata total martie-dec	Valoare fara TVA	
Profil							
1	Administrativ I + Bloc Alimen- tar	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	334.93	66986.00	27464.26
		grupuri sanitare	200	0.41	41.92	8384.00	3437.44
		holuri si scari	200	0.41	193.71	38742.00	15884.22
		Punct colectare deseuri Bloc Alimentar	200	0.41	14.89	2978.00	1220.98
2	Administrativ II + Statistica	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	516.39	103278.00	42343.98
		grupuri sanitare	200	0.41	23.57	4714.00	1932.74
		holuri si scari	200	0.41	158.05	31610.00	12960.10
3	Ambulatoriu Integrat	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	29.97	5994.00	2457.54
		cabinet medical/sala de tratament/salon	200	0.41	244.05	48810.00	20012.10
		grupuri sanitare	200	0.41	12.73	2546.00	1043.86
		holuri si scari	200	0.41	218.73	43746.00	17935.86
4	Arhiva – birouri	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	89.53	17906.00	7341.46
		grupuri sanitare	200	0.41	5.25	1050.00	430.50
		holuri si scari	200	0.41	17.72	3544.00	1453.04
5	Arhiva - depozite	depozite	30	0.41	298.20	8946.00	3667.86
6	Camera de Garda Psihiatrie Adulti	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	111.81	22362.00	9168.42
		cabinet medical/sala de tratament/salon	200	0.41	176.77	35354.00	14495.14
		grupuri sanitare	200	0.41	30.70	6140.00	2517.40
		holuri si scari	200	0.41	144.76	28952.00	11870.32
7	Camera garda neurologie pe- diatrica	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	70.89	14178.00	5812.98
		cabinet medical/sala de tratament/salon	200	0.41	82.35	16470.00	6752.70
		grupuri sanitare	200	0.41	13.90	2780.00	1139.80
		holuri si scari	200	0.41	79.34	15868.00	6505.88
8	CAIA	cabinet medical/sala de tratament/salon	30	0.41	36.97	1109.10	454.73
		holuri si scari	30	0.41	39.42	1182.60	484.87
		grupuri sanitare	30	0.41	6.12	183.60	75.28
		depozite/ rufe murdare	30	0.41	26.21	786.30	322.38
9	CPSLIAAM	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	60	0.41	34.71	2082.60	853.87
		grupuri sanitare	60	0.41	3.28	196.80	80.69
10	NP 1 -CERCETARE	cabinet medical/sala de tratament/salon	200	0.41	45.61	9122.00	3740.02
		grupuri sanitare	200	0.41	8.58	1716.00	703.56
		holuri si scari	200	0.41	26.90	5380.00	2205.80
11	Directie	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	449.63	89926.00	36869.66
		grupuri sanitare	200	0.41	9.46	1892.00	775.72
		holuri si scari	200	0.41	158.04	31608.00	12959.28
12	Magazie Alimente	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	185.39	37078.00	15201.98
		grupuri sanitare	200	0.41	6.57	1314.00	538.74
		holuri si scari	200	0.41	7.53	1506.00	617.46

1

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

		magazii	200	0.41	13.81	2762.00	1132.42
		birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	6.29	1258.00	515.78
13	Magazie Consumabile	grupuri sanitare	200	0.41	2.49	498.00	204.18
		magazii	200	0.41	204.37	40874.00	16758.34
		birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	9.14	1828.00	749.48
14	Magazie Mijloace fixe	grupuri sanitare	200	0.41	8.68	1736.00	711.76
		holuri si scari	200	0.41	22.88	4576.00	1876.16
		magazii	200	0.41	188.08	37616.00	15422.56
15	Punct colectare rufe	Punct de colectare rufe	200	0.41	46.24	9248.00	3791.68
		birou/ amfiteatru/ sali sedinte	60	0.41	236.04	14162.40	5806.58
16	Sectia 9 – Amfiteatru	grupuri sanitare	60	0.41	19.00	1140.00	467.40
		holuri si scari	60	0.41	184.60	11076.00	4541.16
17	Sectia 9 Birouri	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	126.77	25354.00	10395.16
18	Statie colectare Deseuri	Statie de colectare deseuri	200	0.41	57.60	11520.00	4723.20
		magazii	200	0.41	15.93	3186.00	1306.26
19	FRIZERIE/ CROITORIE	salon frizerie/ croitorie	200	0.41	36.18	7236.00	2966.76
		grupuri sanitare	200	0.41	3.85	770.00	315.70
		holuri si scari	200	0.41	18.84	3768.00	1544.88
TOTAL ZILNIC					5,155.37	895,029.40	366,962.05
LUNAR							
		birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	334.93	3349.30	1373.21
1	Administrativ I + Bloc Alimen- tar	grupuri sanitare	10	0.41	41.92	419.20	171.87
		holuri si scari	10	0.41	193.71	1937.10	794.21
		punct de colectare rufe/ Statie de colectare de- seuri	10	0.41	14.89	148.90	61.05
		birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	516.39	5163.90	2117.20
2	Administrativ II + Statistica	grupuri sanitare	10	0.41	23.57	235.70	96.64
		holuri si scari	10	0.41	158.05	1580.50	648.01
		birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	29.97	299.70	122.88
3	Ambulatoriu Integrat	cabinet medical/sala de tratament/salon	10	0.41	244.05	2440.50	1000.61
		grupuri sanitare	10	0.41	12.73	127.30	52.05
		holuri si scari	10	0.41	218.73	2187.30	896.73
		birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	89.53	895.30	367.07
4	Arhiva – birouri	grupuri sanitare	10	0.41	5.25	52.50	21.53
		holuri si scari	10	0.41	17.72	177.20	72.65
5	Arhiva - depozite	depozite	10	0.41	298.20	2982.00	1222.62
		birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	111.81	1118.10	458.42
6	Camera de Garda Psihiatrie Adulti	cabinet medical/sala de tratament/salon	10	0.41	176.77	1767.70	724.76
		grupuri sanitare	10	0.41	30.70	307.00	125.87
		holuri si scari	10	0.41	144.76	1447.60	593.52
		birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	70.89	708.90	290.65
7	Camera garda neurologie pe- diatrica	cabinet medical/sala de tratament/salon	10	0.41	82.35	823.50	337.64
		grupuri sanitare	10	0.41	13.90	139.00	56.99
		holuri si scari	10	0.41	79.34	793.40	325.29
8	CAIA	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	36.97	369.70	151.58

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

		cabinet medical/sala de tratament/salon	10	0.41	39.42	394.20	161.62
		grupuri sanitare	10	0.41	6.12	61.20	25.09
		holuri si scari	10	0.41	26.21	262.10	107.46
9	CPSLIAAM	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	34.71	347.10	142.31
		grupuri sanitare	10	0.41	3.28	32.80	13.45
10	NP 1 - CERCETARE	cabinet medical/sala de tratament/salon	10	0.41	45.61	456.10	187.00
		grupuri sanitare	10	0.41	8.58	85.80	35.18
		holuri si scari	10	0.41	26.90	269.00	110.29
11	Directie	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	449.63	4496.30	1843.48
		grupuri sanitare	10	0.41	9.46	94.60	38.79
		holuri si scari	10	0.41	158.04	1580.40	647.96
12	Magazie Alimente	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	185.39	1853.90	760.10
		grupuri sanitare	10	0.41	6.57	65.70	26.94
		holuri si scari	10	0.41	7.53	75.30	30.87
		magazii	10	0.41	13.81	138.10	56.62
13	Magazie Consumabile	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	6.29	62.90	25.79
		grupuri sanitare	10	0.41	2.49	24.90	10.21
		magazii	10	0.41	204.37	2043.70	837.92
14	Magazie Mijloace fixe	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	9.14	91.40	37.47
		grupuri sanitare	10	0.41	8.68	86.80	35.59
		holuri si scari	10	0.41	22.88	228.80	93.81
		magazii	10	0.41	188.08	1880.80	771.13
15	Punct colectare rufe	punct de colectare rufe/ Statie de colectare de-seuri	10	0.41	46.24	462.40	189.58
16	Secția 9 – Amfiteatru	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	236.04	2360.40	967.76
		grupuri sanitare	10	0.41	19.00	190.00	77.90
		holuri si scari	10	0.41	184.60	1846.00	756.86
17	Secția 9 Birouri	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	126.77	1267.70	519.76
18	Statie colectare Deseuri	punct de colectare rufe/ Statie de colectare de-seuri	10	0.41	57.60	576.00	236.16
19	FRIZERIE/ CROITORIE	magazii	10	0.41	15.93	159.30	65.31
		salon frizerie/ croitorie	10	0.41	36.18	361.80	148.34
		grupuri sanitare	10	0.41	3.85	38.50	15.79
		holuri si scari	10	0.41	18.84	188.40	77.24
TOTAL LUNAR					5,155.37	51,553.70	21,137.02
					10,310.74	946,583.10	388,099.07

ZILNIC

ZILNIC							
	Spatii	Profil	nr zile / luna	pret unitar fara TVA	supra-fata/ tre-cere	suprafata total ianuarie	Valoare fara TVA
1	Centrul de Sanatate Mintala	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	309.70	61,940.00	25395.40
		cabinet medical/sala de tratament/salon	200	0.41	354.88	70,976.00	29100.16
		grupuri sanitare	200	0.41	68.75	13,750.00	5637.50

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

		holuri si scari	200	0.41	159.24	31,848.00	13057.68
		magazii	200	0.41	19.86	3,972.00	1628.52
2	Centrul de expertiza medicala	cabinet medical/sala de tratament/salon					
		grupuri sanitare					
		holuri si scari	30	0.41	143.24	4,297.20	1761.85
3	Toxicomani de zi	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	200	0.41	12.17	2,434.00	997.94
		cabinet medical/sala de tratament/salon	200	0.41	72.49	14,498.00	5944.18
		holuri si scari	200	0.41	36.33	7,266.00	2979.06
TOTAL ZILNIC					1176.66	210,981.20	86502.29
LUNAR							
1	Centrul de Sanatate Mintala	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	309.70	3,097.00	1269.77
		cabinet medical/sala de tratament/salon	10	0.41	354.88	3,548.80	1455.04
		grupuri sanitare	10	0.41	68.75	687.50	281.00
		holuri si scari	10	0.41	159.24	1,592.40	652.88
		magazii	10	0.41	19.86	198.60	81.43
2	Centrul de expertiza medicala	cabinet medical/sala de tratament/salon		0.41			
		grupuri sanitare		0.41			
		holuri si scari	10	0.41	143.24	1,432.40	587.28
3	Toxicomani de zi	birou/ amfiteatru/ sali sedinte	10	0.41	12.17	121.70	49.90
		cabinet medical/sala de tratament/salon	10	0.41	72.49	724.90	297.21
		holuri si scari	10	0.41	36.33	363.30	148.95
TOTAL LUNAR					1,176.66	11,766.60	4,824.31
					2,353.32	222,747.80	91,326.60

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
"PROF. DR. AL. OBREGIA"
MANAGER,



SC LIBRO EVENTS SRL
ADMINISTRATOR

DIRECTOR FINANCIAR/CONTABIL

OFICIUL JURIDIC



SEF SERVICIU TEHNIC, INVESTITII SI
MONITORIZARE SERVICII EXTERNALIZATE

COORDONATOR ACHIZITII PUBLICE

INTOCMIT,